

SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
EMILIA-ROMAGNA

Istituto Romagnolo per lo Studio dei Tumori "Dino Amadori"
Istituto di Ricovero e Cura a Carattere Scientifico

ISTITUTO
ROMAGNOLO
PER LO STUDIO
DEI TUMORI
DINO AMADORI

Area **Risorse** strutturali, tecnologiche, informatiche e Servizio tecnico
Ufficio tecnico

Meldola, 11/03/2021

Prot. 1873/2021

OGGETTO: PROCEDURA APERTA TELEMATICA SU PIATTAFORMA SATER PER L'APPALTO DEI LAVORI "NUOVO CENTRALIZED COMPOUNDING CENTRE E CENTRO LOGISTICA - FASE 2 - FARMACIA".

CIG: **8563422762**

CUP **B48I17000610008** e CUP **E48I17000040009**

Numero di registro Intercent-ER: **PI358788-20**

VERBALE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

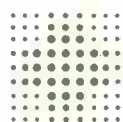
V° seduta riservata del 11/03/2021

Il giorno 11/03/2021 alle ore 10.00 presso l'Ufficio Tecnico IRST S.r.l., via P. Maroncelli n. 40 – Meldola (FC), si è riunita per la quinta volta la Commissione Giudicatrice, nominata con Provvedimento del Direttore dell'Area Risorse Strutturali, Tecnologiche, Informatiche e Servizio Tecnico prot. 927/2021 del 09/02/2021, per l'attribuzione dei punteggi alle offerte tecniche ammesse alla gara, al fine di determinare, dopo che saranno attribuiti in altra seduta pubblica i punteggi alle offerte economiche, l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'affidamento dell'appalto in oggetto.

La commissione Giudicatrice è così composta:

- Ing. Roberto Vespignani - Dipendente IRST Dirigente presso l'Area Risorse Strutturali, Tecnologiche, Informatiche e Servizio Tecnico – Presidente;
- Ing. Matteo Battistini – Collaboratore IRST in servizio presso l'Ufficio Tecnico – Commissario;
- Geometra Lorenzo Milanese - Dipendente IRST in servizio presso l'Ufficio Tecnico – Commissario.

Il Presidente richiama in via ricognitoria il precedente verbale di seduta riservata n.4 del 09/03/2021 prot. 1761/2021, quindi la Commissione di gara riprende le attività di valutazione tecnica delle offerte.



Area Risorse strutturali, tecnologiche, informatiche e Servizio tecnico
Ufficio tecnico

Si procede dunque alla lettura della relazione tecnica inerente il quinto elemento di valutazione, "E – Qualità e prestazioni delle componenti impiantistiche. Progetto impianti elettrici e speciali" (ultimo rimasto da valutare), prodotta da ciascun operatore economico, garantendo la collegialità della garanzia di giudizio con riguardo ai criteri di valutazione (art.15 disciplinare di gara).

Viene quindi aggiornata la tabella di valutazione riportando il punteggio attribuito ad ogni singolo operatore economico a seguito della valutazione del criterio in esame effettuata dalla Commissione.

Per il dettaglio della valutazione si rimanda alla tabella allegata quale parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Alle ore 17:00 la Commissione Giudicatrice sospende la quinta seduta in forma riservata e la documentazione di gara viene conservata con modalità idonee a garantirne l'intangibilità da parte di terzi esterni.

La Commissione stabilisce che la sesta seduta in forma riservata verrà riconvocata in data 16/03/2021 alle ore 10:00 presso l'Ufficio Tecnico dell'Istituto.

Delle operazioni di gara in argomento, si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene di seguito sottoscritto.

Letto, approvato e sottoscritto.

Presidente – Ing. Roberto Vespignani

Componente – Ing. Matteo Battistini

Componente – Geom. Lorenzo Milanese

Allegati:

- All. (1) – Tabella di valutazione.

		AR.CO. LAVORI						Consorzio stabile					
Requisito / Subrequisito		Punteggio	Battistini	Vespignani	Milanesi			Battistini	Vespignani	Milanesi			
E	Qualità e prestazioni delle componenti impiantistiche Progetto Impianti Elettrici e Speciali	15											
E	descrizione che illustri la qualità e le prestazioni delle componenti impiantistiche. La proposta dovrà illustrare i seguenti parametri: - Qualità e prestazioni delle componenti impiantistiche afferenti al progetto degli Impianti Elettrici e Speciali. Le eventuali migliorie oggetto di offerta dovranno rispettare l'impostazione progettuale a base di gara e potranno riguardare le prestazioni delle singole componenti previste in capitolato. L'offerente dovrà adeguatamente motivare l'efficacia delle eventuali migliorie proposte. In particolare l'offerente potrà proporre migliorie sugli aspetti di seguito riportati: 1. Eventuale aumento dell'autonomia dell'UPS; 2. Eventuale estensione di copertura dell'UPS a tutti i blocchi prese energia dell'area laboratori; 3. Eventuale completamento delle predisposizioni impiantistiche previste in progetto per tutti gli impianti ausiliari. Tali predisposizioni dovranno essere a servizio delle seguenti tipologie di impianti già presenti in IRST: - TVCC (sistema basato sul prodotto Milestone XProtect Expert V 11.3A); - antifurto (sistema basato sul prodotto VANDERBILT-SPC5300 fabbricato da SIEMENS); - controllo accessi (sistema basato sul prodotto Pro-watch 4.3 fabbricato da HONEYWELL); - videocitofoni (sistema basato su tecnologia VOIP); Eventuale predisposizione del sistema di supervisione previsto a progetto (DESIGO fabbricato da SIEMENS) per l'integrazione con i seguenti sistemi di supervisione già presenti in IRST: - rilevazione fumi incendio a sensori (sistema Esser IQ8 fabbricato da HONEYWELL); - allarmi elettrici (sistema basato su standard di acquisizione	15	1,00	1,00	1,00	L'operatore economico offre componenti impiantistiche con qualità e prestazioni che rispecchiano le linee di progetto esecutivo. Si apprezza particolarmente la scelta di un aumento di potenza dell'UPS a 120 KVA con doppia ridondanza, autonomia a 60 min e a slot modulari. Inoltre si valuta positivamente la sostituzione del sistema di videocitofoni con tecnologia VOIP. La commissione apprezza l'inserimento della supervisione di tutti gli impianti (sia ausiliari che di sicurezza) nel sistema BMS. Si apprezza la proposta dell'operatore economico di estendere la copertura dell'UPS a tutte le prese del piano laboratorio, il completamento di tutte le predisposizioni impiantistiche degli impianti ausiliari. Si valuta positivamente l'utilizzo di alcuni sistemi di supervisione (es. Milestone) già presenti in Istituto, anche se non è ben specificato le modalità di integrazione del sistema BMS proposto con quello attualmente in uso in Istituto. Si valutano positivamente l'aggiunta n.2 anni di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici e la formazione sull'utilizzo del BMS con n.3 corsi da 8 ore e il sistema di monitoraggio dei consumi energetici. La commissione valuta complessivamente ottima la proposta relativa al criterio in esame.		0,60	0,60	0,60	L'operatore economico specifica che offre quanto previsto nel progetto esecutivo senza indicare particolari migliorie apprezzabili. La commissione valuta complessivamente sufficiente la proposta relativa al criterio in esame		

				De Masi						I.C.G. -S.R.L					
Requisito / Subrequisito		Punteggio		Battistini	Vespignani	Milanesi				Battistini	Vespignani	Milanesi			
E	Qualità e prestazioni delle componenti impiantistiche Progetto Impianti Elettrici e Speciali	15													
E	descrizione che illustri la qualità e le prestazioni delle componenti impiantistiche. La proposta dovrà illustrare i seguenti parametri: - Qualità e prestazioni delle componenti impiantistiche afferenti al progetto degli Impianti Elettrici e Speciali. Le eventuali migliorie oggetto di offerta dovranno rispettare l'impostazione progettuale a base di gara e potranno riguardare le prestazioni delle singole componenti previste in capitolato. L'offerente dovrà adeguatamente motivare l'efficacia delle eventuali migliorie proposte. In particolare l'offerente potrà proporre migliorie sugli aspetti di seguito riportati: 1. Eventuale aumento dell'autonomia dell'UPS; 2. Eventuale estensione di copertura dell'UPS a tutti i blocchi prese energia dell'area laboratori; 3. Eventuale completamento delle predisposizioni impiantistiche previste in progetto per tutti gli impianti ausiliari. Tali predisposizioni dovranno essere a servizio delle seguenti tipologie di impianti già presenti in IRST: - TVCC (sistema basato sul prodotto Milestone XProtect Expert V 11.3A); - antifurto (sistema basato sul prodotto VANDERBILT-SPC5300 fabbricato da SIEMENS); - controllo accessi (sistema basato sul prodotto Pro-watch 4.3 fabbricato da HONEYWELL); - videocitofoni (sistema basato su tecnologia VOIP); Eventuale predisposizione del sistema di supervisione previsto a progetto (DESIGO fabbricato da SIEMENS) per l'integrazione con i seguenti sistemi di supervisione già presenti in IRST: - rilevazione fumi incendio a sensori (sistema Esser IQ8 fabbricato da HONEYWELL); - allarmi elettrici (sistema basato su standard di acquisizione	15		0,85	0,85	0,85	L'operatore economico offre componenti impiantistiche con qualità e prestazioni che rispecchiano le linee di progetto esecutivo. Si apprezza particolarmente la scelta di un secondo UPS da 80 KVA con autonomia a 60 min. Inoltre si valuta positivamente la sostituzione del sistema di videocitofoni con tecnologia VOIP. Si apprezza il completamento di tutte le predisposizioni impiantistiche degli impianti ausiliari e la possibilità di interfacciare l'impianto TVCC e dei videocitofoni già presenti in Istituto. Non sono specificate le modalità di integrazione del sistema BMS proposto con quello attualmente in uso in Istituto ed inoltre viene proposto un sistema di controllo accessi diverso da quello in uso in Istituto. Non viene descritta e proposta nessuna eventuale estensione di copertura dell'UPS alle prese dell'ambulatorio. La commissione valuta complessivamente buona la proposta relativa al criterio in esame.		0,70	0,70	0,70	L'operatore economico offre componenti impiantistiche con qualità e prestazioni che rispecchiano le linee di progetto esecutivo. Si apprezza la proposta dell'operatore economico di estendere la copertura dell'UPS a tutte le prese del piano laboratorio e il completamento di tutte le predisposizioni impiantistiche degli impianti ausiliari. Si apprezza l'utilizzo del sistema di videosorveglianza già presente in Istituto. Non sono specificate le modalità di integrazione del sistema BMS proposto con quello attualmente in uso in Istituto ed inoltre viene proposto un sistema di controllo accessi diverso da quello in uso in Istituto. La sostituzione del UPS proposta, si ritiene che abbia caratteristiche dimensionali di difficile gestione rispetto al layout dei locali. La commissione valuta complessivamente discreta la proposta relativa al criterio in esame.			

Res

		RTI - Montana						RTI AEC COSTRUZIONI S.R.L					
Requisito / Subrequisito		Punteggio		Battistini	Vespignani	Milanesi			Battistini	Vespignani	Milanesi		
E	Qualità e prestazioni delle componenti impiantistiche Progetto Impianti Elettrici e Speciali	15											
E	descrizione che illustri la qualità e le prestazioni delle componenti impiantistiche. La proposta dovrà illustrare i seguenti parametri: - Qualità e prestazioni delle componenti impiantistiche afferenti al progetto degli Impianti Elettrici e Speciali. Le eventuali migliorie oggetto di offerta dovranno rispettare l'impostazione progettuale a base di gara e potranno riguardare le prestazioni delle singole componenti previste in capitolato. L'offerente dovrà adeguatamente motivare l'efficacia delle eventuali migliorie proposte. In particolare l'offerente potrà proporre migliorie sugli aspetti di seguito riportati: 1. Eventuale aumento dell'autonomia dell'UPS; 2. Eventuale estensione di copertura dell'UPS a tutti i blocchi prese energia dell'area laboratori; 3. Eventuale completamento delle predisposizioni impiantistiche previste in progetto per tutti gli impianti ausiliari. Tali predisposizioni dovranno essere a servizio delle seguenti tipologie di impianti già presenti in IRST: - TVCC (sistema basato sul prodotto Milestone XProtect Expert V 11.3A); - antifurto (sistema basato sul prodotto VANDERBILT-SPC5300 fabbricato da SIEMENS); - controllo accessi (sistema basato sul prodotto Pro-watch 4.3 fabbricato da HONEYWELL); - videocitofoni (sistema basato su tecnologia VOIP); Eventuale predisposizione del sistema di supervisione previsto a progetto (DESIGO fabbricato da SIEMENS) per l'integrazione con i seguenti sistemi di supervisione già presenti in IRST: - rilevazione fumi incendio a sensori (sistema Esser IQ8 fabbricato da HONEYWELL); - allarmi elettrici (sistema basato su standard di acquisizione	15		1,00	1,00	1,00	L'operatore economico offre componenti impiantistiche con qualità e prestazioni che rispecchiano le linee di progetto esecutivo. Si apprezza particolarmente la scelta dell'aggiunta di un secondo UPS con aumento dell'autonomia a 60 min. Inoltre si valuta positivamente la sostituzione del sistema di videocitofoni con tecnologia VOIP dotati di sistema wi-fi integrato. La commissione apprezza l'inserimento della supervisione di tutti gli impianti (sia ausiliari che di sicurezza) nel sistema BMS. Si apprezza la proposta dell'operatore economico di estendere la copertura con un secondo UPS a tutte le prese del piano laboratorio e il completamento di tutte le predisposizioni impiantistiche degli impianti ausiliari. Si apprezza l'utilizzo di alcuni sistemi di supervisione (es. Milestone) già presenti in Istituto, inoltre si apprezza la possibilità di integrazione del sistema BMS proposto con quello attualmente in uso in Istituto. L'operatore economico propone in aggiunta i rilevatori antiallagamento, che si valuta positivamente. La commissione valuta complessivamente ottima la proposta relativa al criterio in esame.		1,00	1,00	1,00	L'operatore economico offre componenti impiantistiche con qualità e prestazioni che rispecchiano le linee di progetto esecutivo. Si apprezza particolarmente la scelta dell'aggiunta di un secondo UPS con aumento dell'autonomia a 60 min. Inoltre si valuta positivamente la sostituzione del sistema di videocitofoni con tecnologia VOIP. La commissione apprezza l'inserimento della supervisione di tutti gli impianti (sia ausiliari che di sicurezza) nel sistema BMS. Si apprezza la proposta dell'operatore economico di estendere la copertura con un secondo UPS a tutte le prese del piano laboratorio e il completamento di tutte le predisposizioni impiantistiche degli impianti ausiliari. Si apprezza l'utilizzo di un sistema di supervisione (es. Milestone) già presenti in Istituto, inoltre si apprezza l'integrazione del sistema BMS proposto con quello attualmente in uso in Istituto. La commissione valuta complessivamente ottima la proposta relativa al criterio in esame.	

		RTI C.G.M. SRL					RTI EDILE COSTRUZIONI S.R.L. - D.I.C.A. GROUP S.R.L. - SB ELETTROIMPIANTI					
Requisito / Subrequisito		Punteggio	Battistini	Vespignani	Milanesi			Battistini	Vespignani	Milanesi		
E	Qualità e prestazioni delle componenti impiantistiche Progetto Impianti Elettrici e Speciali	15										
E	descrizione che illustri la qualità e le prestazioni delle componenti impiantistiche. La proposta dovrà illustrare i seguenti parametri: - Qualità e prestazioni delle componenti impiantistiche afferenti al progetto degli Impianti Elettrici e Speciali. Le eventuali migliori oggetto di offerta dovranno rispettare l'impostazione progettuale a base di gara e potranno riguardare le prestazioni delle singole componenti previste in capitolato. L'offerente dovrà adeguatamente motivare l'efficacia delle eventuali migliori proposte. In particolare l'offerente potrà proporre migliori sugli aspetti di seguito riportati: 1. Eventuale aumento dell'autonomia dell'UPS; 2. Eventuale estensione di copertura dell'UPS a tutti i blocchi prese energia dell'area laboratori; 3. Eventuale completamento delle predisposizioni impiantistiche previste in progetto per tutti gli impianti ausiliari. Tali predisposizioni dovranno essere a servizio delle seguenti tipologie di impianti già presenti in IRST: - TVCC (sistema basato sul prodotto Milestone XProtect Expert V 11.3A); - antifurto (sistema basato sul prodotto VANDERBILT-SPC5300 fabbricato da SIEMENS); - controllo accessi (sistema basato sul prodotto Pro-watch 4.3 fabbricato da HONEYWELL); - videocitofoni (sistema basato su tecnologia VOIP); Eventuale predisposizione del sistema di supervisione previsto a progetto (DESIGO fabbricato da SIEMENS) per l'integrazione con i seguenti sistemi di supervisione già presenti in IRST: - rilevazione fumi incendio a sensori (sistema Esser IQ8 fabbricato da HONEYWELL); - allarmi elettrici (sistema basato su standard di acquisizione	15	0,85	0,85	0,85	L'operatore economico offre componenti impiantistiche con qualità e prestazioni che rispecchiano le linee di progetto esecutivo. Si valuta positivamente la sostituzione del sistema di videocitofoni con tecnologia VOIP. Si apprezza l'aumento della potenza dell'UPS a 120 KVA e autonomia a 51 min. Si apprezza la proposta dell'operatore economico di estendere la copertura dell'UPS a tutte le prese del piano laboratorio e il completamento di tutte le predisposizioni impiantistiche degli impianti ausiliari. L'operatore economico non specifica quali sistemi e come questi sono integrati nel BMS e come questo si integra con i sistemi già presenti in Istituto. La commissione valuta complessivamente buona la proposta relativa al criterio in esame.	1,00	1,00	1,00	L'operatore economico offre componenti impiantistiche con qualità e prestazioni che rispecchiano le linee di progetto esecutivo. Si apprezza particolarmente la scelta di due UPS da 120 KVA in parallelo e aumento dell'autonomia a 60 min. Inoltre si valuta positivamente la sostituzione del sistema di videocitofoni con tecnologia VQIP. La commissione apprezza l'inserimento della supervisione di tutti gli impianti (sia ausiliari che di sicurezza) nel sistema BMS. Si apprezza la proposta dell'operatore economico di estendere la copertura dell'UPS a tutte le prese del piano laboratorio e il completamento di tutte le predisposizioni impiantistiche degli impianti ausiliari. Si valuta positivamente l'utilizzo di alcuni sistemi di supervisione (es. Milestone) già presenti in Istituto. Inoltre si apprezza l'offerta di integrare i sistemi attualmente in uso in Istituto nel BMS proposto. La commissione valuta complessivamente ottima la proposta relativa al criterio in esame.		

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

				RTI CEAR					SOCIM				
Requisito / Subrequisito		Punteggio	S.R.I.	Battistini	Vespignani	Milanesi			Battistini	Vespignani	Milanesi		
E	Qualità e prestazioni delle componenti impiantistiche Progetto Impianti Elettrici e Speciali	15											
E	descrizione che illustri la qualità e le prestazioni delle componenti impiantistiche. La proposta dovrà illustrare i seguenti parametri: - Qualità e prestazioni delle componenti impiantistiche afferenti al progetto degli Impianti Elettrici e Speciali. Le eventuali migliorie oggetto di offerta dovranno rispettare l'impostazione progettuale a base di gara e potranno riguardare le prestazioni delle singole componenti previste in capitolato. L'offerente dovrà adeguatamente motivare l'efficacia delle eventuali migliorie proposte. In particolare l'offerente potrà proporre migliorie sugli aspetti di seguito riportati: 1. Eventuale aumento dell'autonomia dell'UPS; 2. Eventuale estensione di copertura dell'UPS a tutti i blocchi prese energia dell'area laboratori; 3. Eventuale completamento delle predisposizioni impiantistiche previste in progetto per tutti gli impianti ausiliari. Tali predisposizioni dovranno essere a servizio delle seguenti tipologie di impianti già presenti in IRST: - TVCC (sistema basato sul prodotto Milestone XProtect Expert V 11.3A); - antifurto (sistema basato sul prodotto VANDERBILT-SPC5300 fabbricato da SIEMENS); - controllo accessi (sistema basato sul prodotto Pro-watch 4.3 fabbricato da HONEYWELL); - videocitofoni (sistema basato su tecnologia VOIP); Eventuale predisposizione del sistema di supervisione previsto a progetto (DESIGO fabbricato da SIEMENS) per l'integrazione con i seguenti sistemi di supervisione già presenti in IRST: - rilevazione fumi incendio a sensori (sistema Esser IQ8 fabbricato da HONEYWELL); - allarmi elettrici (sistema basato su standard di acquisizione	15		0,85	0,85	0,85	L'operatore economico offre componenti impiantistiche con qualità e prestazioni che rispecchiano le linee di progetto esecutivo. Si valuta positivamente la sostituzione del sistema di videocitofoni con tecnologia VOIP. La commissione apprezza l'inserimento della supervisione di tutti gli impianti (sia ausiliari che di sicurezza) nel sistema BMS. Si apprezza l'aumento dell'autonomia dell'UPS a 53 min. Si valuta positivamente il completamento di tutte le predisposizioni impiantistiche degli impianti ausiliari Si apprezza l'utilizzo di alcuni sistemi di supervisione (es. Milestone) già presenti in Istituto, e l'integrazione nel sistema BMS proposto dei sistemi di supervisione attualmente in uso in Istituto. La commissione non valuta funzionale la modalità proposta dall'operatore economico per estendere la copertura dell'UPS a tutte le prese del piano laboratorio. La commissione valuta complessivamente buona la proposta relativa al criterio in esame.		0,85	0,85	0,85	L'operatore economico offre componenti impiantistiche con qualità e prestazioni che rispecchiano le linee di progetto esecutivo. Si apprezza particolarmente la scelta di un aumento di potenza dell'UPS e l'aumento dell'autonomia a 60 min. Inoltre si valuta positivamente la sostituzione del sistema di videocitofoni con tecnologia VOIP. La commissione apprezza l'inserimento della supervisione di tutti gli impianti (sia ausiliari che di sicurezza) nel sistema BMS. Si valuta positivamente la proposta dell'operatore economico di estendere la copertura dell'UPS alle prese del piano laboratorio tuttavia non si ritiene funzionale la scelta di non alimentare tramite UPS alcuni quadri elettrici destinati ad alimentare attrezzature quali frigoriferi, cappe e aspiratori. Si apprezza il completamento di tutte le predisposizioni impiantistiche degli impianti ausiliari e l'utilizzo di alcuni sistemi di supervisione (es. Milestone) già presenti in Istituto, e l'integrazione specifica nel sistema BMS dei sistemi di supervisione attualmente in uso in Istituto. La commissione valuta complessivamente buona la proposta relativa al criterio in esame.	

Handwritten signature

Handwritten signature